



La Confédération Nationale du Logement
à
Sébastien Lecornu, Premier Ministre

Objet : Plan de sortie de la crise du logement

Monsieur le Premier Ministre,

Votre nomination à Matignon le 9 septembre 2025 intervient dans un climat de défiance et d'inquiétude profondes. Votre prédécesseur a chuté sur un projet de loi de finances jugé insoutenable par l'Assemblée nationale et, au-delà, par l'ensemble de la population qui refuse de voir son avenir sacrifié sur l'autel de l'austérité.

Les choix budgétaires de votre gouvernement en matière de logement seront décisifs. Avec 350 000 personnes sans domicile, 2,8 millions de demandes de logement social, 4 millions de mal-logé-es, des loyers à leur pic historique, et une production neuve en berne, les habitant-es payent aujourd'hui des années de désinvestissement de l'Etat et de spéculation immobilière.

Monsieur le Premier Ministre, il n'est plus temps de tergiverser. La Confédération Nationale du Logement vous appelle à rompre avec cette logique d'austérité. Pour répondre à la crise du logement, les solutions sont déjà sur la table, à savoir :

- Suppression immédiate de la Réduction de Loyer de Solidarité (RLS) ;
- Gel des loyers et généralisation de l'encadrement des loyers sur tout le territoire ;
- Généralisation du permis de louer ;
- Audit des niches fiscales et réaffectation au Fond National des Aides à la Pierre (FNAP) ;
- Lancement d'un programme de production de 250 000 logements sociaux par an ;
- Pénalisation des maires qui refusent délibérément d'appliquer l'article 55 de la loi SRU ;
- Revalorisation immédiate de 25 % des APL et doublement du forfait charges ;
- Adoption d'une loi instaurant une véritable **Sécurité sociale du logement**.

Dans l'attente de votre retour, nous vous prions d'agréer, Monsieur le Premier Ministre, l'expression de nos salutations les plus respectueuses.

A Montreuil, le 16 septembre 2025,

Pour la Confédération Nationale du Logement,

Le Président, Eddie Jacquemart